**DICTAMEN N° 114/20**

**REF: E3-2017-24042-A- C/PROYECTO DE DECRETO S/CONTRATO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE.----------**

**DE: ASESORÍA GENERAL DE GOBIERNO**

**PROVINCIA DEL CHACO**

**DR. JORGE PABLO ALEGRE**

**A: DIRECCIÓN DE CONTRALOR Y NORMATIZACIÓN**

**SUBSECRETARÍA LEGAL Y TÉCNICA**

**PROVINCIA DEL CHACO**

**PROF. ANA NOEMÍ SUAREZ**

**SU DESPACHO**

De mi consideración:

Accede la actuación referenciada a los efectos de expedirnos sobre el anteproyecto de decreto que propicia aprobar contrato de locación (fs. 69/70) celebrado entre la sra. Subsecretaria de Asuntos Registrales, esc. Débora Soledad Villagra Delgado, en representación del Ministerio de Gobierno, Justicia y Relación con la Comunidad y el sr. Carlos Germán Svoboda, en su carácter de propietario del inmueble ubicado en avenida Chaco N° 2178, planta baja de la ciudad de Resistencia Chaco, para asiento exclusivo de la Oficina Seccional Cuarta del Registro Civil y Capacidad de las Personas, por el término de veinticuatro (24) meses contados a partir del 01 de julio de 2019 y hasta el 30 de junio de 2021, pudiendo el locatario hacer uso de la opción a un (1) año más, por un monto de cincuenta y tres mil pesos ($53.000) mensuales.

Que como surge de la Resolución N° 0102/2019 –fs. 54- se declaró desierta la licitación pública N° 12/19 por no presentarse oferente alguno y autoriza la contratación en forma directa, la locación de un inmueble destinado al funcionamiento de la oficina del Registro Civil de la 4ta. Sección de la ciudad de Resistencia.

COPIA DIGITAL

Analizado el proyecto de decreto traído a consideración, y teniendo en cuenta la celebración del contrato en los términos convenidos y ya suscripto por el locador y locatario, lo expuesto por los distintos organismos con competencia específica en la cuestión, en especial la intervención de la Contaduría General –fs. 86-, de la Dirección General de Gestión de Bienes –fs. 89-, del ministro del área –fs. 91 y 95- y la falta de observaciones a la viabilidad del trámite, esta Asesoría entiende no existen observaciones de índole técnico-legal que formular al mismo, siendo conveniente su suscripción.

Atentamente.

**ASESORIA GENERAL DE GOBIERNO,**

**FECHA: 10-03-2020**

**Dr. JORGE PABLO ALEGRE**
**ASESOR GENERAL DE GOBIERNO**
**PROVINCIA DEL CHACO**

COPIA DIGITAL